



## Sárospataki Lokálpatrióták Egyesülete

3950 Sárospatak, Kossuth u. 59.

Tel.: 47/314-636

Mobil: 06/20-992-2293



### J A V A S L A T O K a 2011-14. évi városi gazdasági programhoz

Egyesületünk szakmai műhelyei ismételten megtekintették a gazdasági programtervezetet. Örömmel vettük, hogy a korábbi javaslataink ezúttal már bekerültek az előterjesztésbe. Ezzel együtt a jelenlegi állapot pontosítása és az előterjesztés stilizálása érdekében néhány megfontolandó javaslatot teszünk.

Általánosságban elmondható, hogy az anyag kisebb átalakítás után naprakész és alkalmas lehet a városfejlesztési koncepcióban megjelölt célkitűzések megvalósítására.

- Helyzetelemzés - jó
- Stratégiai célok - helyesen vannak megfogalmazva
- Fejlesztési alapelvek - megfelelőek

Amennyiben a dokumentum átdolgozásra kerül, javasoljuk a sok általános kifejezést kissé konkretizálni. Többször megfogalmazódik: „nagyobb gondot kell fordítani”, „törekedni kell”, „keresni kell a lehetőséget”, „ösztönözni kell”, „támogatni kell”, „célszerű átgondolni”, stb.

Konkrét javaslataink:

#### Javasolt fejlesztések:

#### **A. Idegenforgalom:**

##### 1. ponthoz

A végardói fürdőfejlesztéssel kapcsolatban a leírtak mellett, a vízfelület növelésével indokolt a kiszolgáló helyiségek (WC, mosdó, tusoló) bővítése), a csúszda melletti medencét igénybe vevők számára a WC-re már ma is szükség lenne. Az értékek megőrzése érdekében öltözőkabinok létesítését is indokolt lenne tervezni.

Javult, de még javítani szükséges a személyzet szakmai felkészültségén, a vendégek udvarias kiszolgálásán.

##### 2-3. ponthoz

Szerintünk a Várnegyed rekonstrukciója és a Szent Erzsébet központ kialakítása egy pontban két bekezdéssel kezelhető. A jelenlegi előterjesztésben pl. ezért szerepel mindkét helyen a Szent Erzsébet sétány és a díszburkolat.

Rendezni kell, de legalább is elő kell készíteni a „Kucik gödör” idegenforgalmi hasznosítását is, valamint a ma még önkormányzati tulajdonú ingatlanok helyzetét.

##### 4. Belvárosi utcakép megújítása

Az önkormányzati épületek homlokzatának felújításába be kell vonni a helyi vállalkozásokat, felújításokban esetlegesen vállaljanak védnökséget egy-egy épülethomlokzat felett.

A magántulajdonú ingatlanok felújítására kidolgozandó tervek elkészítésébe be kell vonni a tulajdonosokat, ha kell közös pályázatokon lehet ahhoz a forrásokat megteremteni.

Az épülethomlokzatokon túl az út és a járdák is felújításra szorulnak.

##### 6. ponthoz

Véleményünk szerint a testvérvárosi kapcsolatok pontban nem a bővítést, hanem a rendezés szót kellene a főcímben rögzíteni. Az első alpontban ugyanakkor utalni kellene arra, hogy vizsgáljuk felül, tekintsük át ezt a kapcsolatrendszer.



## Szarospataki Lokálpatrióták Egyesülete

3950 Szarospatak, Kossuth u. 59.

Tel.: 47/314-636

Mobil: 06/20-992-2293



- 2 -

A formális testvérvárosi megállapodásokat fel kellene mondani és olyan további élő kapcsolatokat kell létesíteni, amelyek a kölcsönös előnyökre épülnek, amelyek helyesen a további pontokban megfogalmazásra kerültek.

### **B. Munkahelyteremtés**

#### 2. Vállalkozásfejlesztő központ kialakítása

A megjelölt feladatok tükrében – jó gondolatnak tűnik, csak felvetődik az a kérdés, hogy már megint egy újabb szervezetet hozunk létre. Ugyanakkor, ha mégis megvalósul, ezt a funkciót javasoljuk áttelepíteni meglévő, de ma feladatokat nem végző cégeink valamelyikéhez, de egy újabb, költségeket jelentő szervezetet ne hozunk létre.

### **C. Oktatás-kultúra**

Az iskoláink felsorolásánál az Erdélyi János Általános Iskolánál utalni kellene arra, hogy ez a Megyei Önkormányzat fenntartásában működik.

(A többiek esetében is meg van jelölve a tulajdonos.)

#### 5. ponthoz

A célkitűzésekkel egyetértünk, már régóta szorgalmazzuk, azonban a kapcsolatfelvételen már túl kell lépni, ez több ízben megtörtént. A szóban forgó ingatlanok mindig is a város tulajdonában voltak, Domján József kifejezetten a városnak adta az általa vásárolt és átalakított ingatlant. Intézkedni kell a törvényes úton történő visszaszerzésükre!

#### 8. ponthoz

Úgy érezzük, újabb sportcsarnok építése ma nem időszerű. A meglévő ilyen funkciójú intézményekben jobb szervezéssel kell kielégíteni – az örömünkre növekvő – igényeket.

### **D. Egészségügy**

Talán az egyetlen fejezet, ahol már látható az alagút vége. A legkidolgozottabb, legkonkrétabb, érzékelhető a már folyamatban lévő és tervezett beruházások hatása.

### **E. Szociális ellátás**

A fejezet 6. pontjaként (vagy az előző pontok közé besúrva) meg kell fogalmazni a hajléktalanokkal kapcsolatos elképzeléseinket, esetleg hajléktalan szállás építését tűzzük napirendre, vagy más konstrukcióban való elhelyezésüket kell tervezni.

### **F. Közlekedés, városrendezés**

Úgy érezzük, hogy a legfontosabb, legaktuálisabb, város előtt álló feladatok közé tartozik. Minden körülmények között meg kell tervezni és szervezni a belváros tarthatatlan közlekedésének rendjét. Nem lehet belenyugodni, hogy az elkerülő út várhatóan 2041-ben történő napirendre kerülésébe. Minden kapcsolatot igénybe véve, így az országgyűlési képviselőket, a városunkból elszármazott fontos beosztásban lévő Patakért tenni akarókat is bevonva, akár aláírásgyűjtéssel, de minden eszközzel lobbizni kell a mielőbbi megvalósításáért. Addig is helyi rendeletben kell szabályozni a kamionforgalmat, esetleg az adóztatás intézményének bevezetésével.

Indokolt lenne a Posta környéki belvárosi körforgalom kiépítése is.



## Sárospataki Lokálpatrióták Egyesülete

3950 Sárospatak, Kossuth u. 59.

Tel.: 47/314-636

Mobil: 06/20-992-2293



- 3 -

### 4. ponthoz

A Malom területét a Lidl Élelmiszer Hálózatlánc megvásárolta, ezért nem a Miskolci Egyetemmel, hanem velük kell mielőbb közös megoldást találni a város egyik legforgalmasabb kapuját is jelentő környezet hasznosítására.

### 6. ponthoz

A Piac kérdésével kapcsolatban, ma már tudjuk, hogy a megtervezett új, korszerű piac megépítésére belátható időn belül nem kerülhet sor. Új piac építésére reális esélyünk nincs. Ugyanakkor a gazdasági programba be kellene építeni, hogy a jelenleg üzemelő piac rekonstrukciója, fejlesztése a belvárosi rehabilitációs program keretében tervezett pályázatban a közösségi tér (Agóra) kialakításával egy projektben kerülhet megvalósításra.

### **G. Közműellátottság**

Csatornahálózatunk sajnos nemcsak átmosásra szorul, de két akut területen konkrét cselekvést is igényel. A Művelődés Háza és a Tanítóképző Főiskola környékén - a Zempléni Vízmű szakemberei szerint - eltört vezeték miatt a bűz nyáron elviselhetetlen, a rendszer cserére szorul. A Fazekas sori átemelő tehermentesítését a József Attila út irányába megépített elosztóhálózat beiktatásával kell megoldani.

### **H. Távlati, nem önkormányzati feladatok**

#### 3. ponthoz

A Bodrogon átívelő híd felújítása májusban már megtörtént, ez tehát már nem jelent rövid távú feladatot. Feladatként a statikai felülvizsgálatot, annak kapcsán a megerősítést, esetleg a szélesítést lehetne tervezni. Szólni kellene az elkerülő út céljait is szolgáló korábbi kisvasúti híd sorsáról, felújításáról, vagy lebontásáról.

Egyesületünk ezzel a néhány javaslattal kíván hozzájárulni a szóban forgó előterjesztés aktualizálásához, stilizálásához.

Kérjük az előterjesztés készítőit, szerkesztőit javaslataink megfontolására!

Természetesen mindezek megvalósításából - saját eszközrendszerünkkel - mi is ki akarjuk venni részünket.

Sárospatak, 2011. június 24.

Saláta László Mihály  
egyesület elnök